

Przedmiar robót

Termomodernizacja budynku obejmująca ocieplenie ścian zewnętrznych, ocieplenie ścian piwnic i fundamentowych, wymianę drzwi zewnętrznych, częściową wymianę stolarki okiennej, docieplenie stropodachu granulatem, ocieplenie dachu styropapą, remont kominów oraz różne roboty zewnętrzne.

Obiekt lub rodzaj robót: Roboty budowlane

Lokalizacja: Kraków os. Piastów 40 , dz. nr 50/10, obręb 2 jedn. ewid. Nowa Huta

Inwestor: Zarząd Budynków Komunalnych, Kraków ul. Czerwieńskiego 16

Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	Termomodernizacja budynku obejmująca ocieplenie ścian zewnętrznych, ocieplenie ścian piwnic i fundamentowych, wymianę drzwi zewnętrznych, częściową wymianę stolarki okiennej, docieplenie stropodachu granulatem, ocieplenie dachu styropapą, remont kominów oraz różne roboty zewnętrzne.		
1	Element	Rusztowania		
1.1	Kalkulacja indywidualna	Ustawienie i rozbiórka rusztowania	m2	2 265,98
1.2	Kalkulacja indywidualna	Dzierżawa rusztowania na czas remontu	m2	2 265,98
2	Element	Rozbiórki		
2.1	KNR 401/535/5	Rozebranie rur spustowych z blachy nadającej się do użytku	m	83,20
2.2	KNR 401/535/3	Rozebranie rynien z blachy nadającej się do użytku	m	48,11
2.3	KNR 402/234/9	Demontaż elementów uzbrojenia rurociągu, rura deszczowa żeliwna	szt	6
2.4	KNR 402/234/10	Demontaż elementów uzbrojenia rurociągu, osadnik deszczowy żeliwny	szt	6
5	KNR 401/535/8	Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - rozbiórka obróbek blach. attyki dachu części wyższej i niższej, parapety zewn.	m2	269,73
3	Element	Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej		
3.1	KNR 401/354/3	Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych, powierzchnia do 1·m2	szt	49
3.2	KNR 401/354/4	Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych, powierzchnia do 2·m2	szt	18
3.3	KNR 401/354/10	Wykucie z muru, ościeżnic drzwiowych stalowych, ponad 2·m2	m2	17,93
3.4	KNR 401/1111/2	Rozszklenie otworów okiennych lub drzwiowych, rama metalowa	m2	46,77
3.5	KNR 401/354/8	Wykucie z muru, ościeżnic stalowych lub krat okiennych, powierzchnia ponad 2·m2	m2	46,77
3.6	KNRW 401/346/2	p.a. Rozebranie ścianek z luksferów na klatce schodowej	m2	50,72
3.7	KNR 401/804/8	p.a. Ostrożne zerwanie cokołka z lastryka na schodach przy luksferach	m	21,05
3.8	KNR BO 12/360/6	Mechaniczne wykucie bruzd pionowych w ścianach z cegieł, na zaprawie cementowo-wapiennej, bruzda szer. do 1/2 cegły - na ościeżach drzwiowych	m3	0,16
3.9	KNR 401/807/4	Zerwanie posadzek lub okładzin z masy lastrykowej -skucie progu z lastryka pod oknami	m2	0,94
3.10	KNR 401/304/1 (1)	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów, zaprawa cementowo-wapienna, cegłami pełnymi - częściowe zamurowanie otworu okiennego cegłą pełną	m3	3,15
3.11	KNR 401/711/6	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III, (ściany płaskie, słupy prostokątne, z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu) zaprawa cementowa, do 5·m2 (w 1 miejscu)	m2	8,30
3.12	KNR 401/726/3 (1)	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii III (ściany, loggie, balkony), podłoże: cegła, pustaki ceramiczne, gazo- i pianobeton; do 5·m2 (w 1 miejscu), ciasto wapienne (m3)	m2	8,30
13	NNRNKB 202/1134/2 (1)	Gruntowanie podłoża, powierzchnie pionowe, preparatem gruntującym	m2	8,30
3.14	KNR 202/1505/1	Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania, 2-krotne	m2	8,30
3.15	KNR 19/1023/2 (1)	Okna i drzwi balkonowe z PCV z obróbką obsadzenia, okna uchylne jednodzielne, do 0,6·m2, osadzanie na kotwach - minimalna szer. profilu - 75 mm, dwukomorowy pakiet szyb o izolacyjności Ug=0,7W/m2K, od zewnątrz szyba bezpieczna w klasie P4, okna rozwieralno-uchylne, klamki z kluczykiem, okucia antywłamaniowe, izolacyjność akustyczna min. 40 dB, okna zaopatrzone w nawietrzak higrosterowalny w il. 1szt/okno, okucia i zawiasy chowane w profilu	m2	21,60
3.16	KNR 19/1023/3 (1)	Okna i drzwi balkonowe z PCV z obróbką obsadzenia, okna uchylne jednodzielne, do 1,0·m2, osadzanie na kotwach - minimalna szer. profilu - 75 mm, dwukomorowy pakiet szyb o izolacyjności Ug=0,7W/m2K, od zewnątrz szyba bezpieczna w klasie P4, okna rozwieralno-uchylne, klamki z kluczykiem, okucia antywłamaniowe, izolacyjność akustyczna min. 40 dB, okna zaopatrzone w nawietrzak higrosterowalny w il. 1szt/okno, okucia i zawiasy chowane w profilu	m2	8,10
3.17	KNR 19/1023/9 (1)	Okna i drzwi balkonowe z PCV z obróbką obsadzenia, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, dwudzielne, do 2,0·m2, osadzanie na kotwach - minimalna szer. profilu - 75 mm, dwukomorowy pakiet szyb o izolacyjności Ug=0,7W/m2K, od zewnątrz szyba bezpieczna w klasie P4, okna rozwieralno-uchylne, klamki z kluczykiem, okucia antywłamaniowe, izolacyjność akustyczna min. 40 dB, okna zaopatrzone w nawiewnik higrosterowalny w il. 1szt/okno, okucia i zawiasy chowane w profilu	m2	31,50
3.18	NNRNKB 202/161/2	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników, długość ponad 1·m - parapet z PCV okleinowany, szer. ok. 30 cm dług. 1,10 m	szt	8
3.19	NNRNKB 202/161/2	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników, długość ponad 1·m - parapet z PCV okleinowany, szer. ok. 30 cm dług. 3,25 m	szt	2

Termomodernizacja budynku obejmująca
ocieplenie ścian zewnętrznych, ocieplenie ścian
piwnic i fundamentowych, wymianę drzwi z...

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
3.20	KNRW 202/1039/3	Okna aluminiowe, ponad 2,0-m2 - minimalna szer. profilu 80 mm, profile aluminiowe z wkładką termiczną, dwukomorowy pakiet szyb o izolacyjności $U_g \leq 0,5W/m^2K$, od zewnątrz szyba bezpieczna w klasie P4, izolacyjność całego zestawu $U_w < 1,0W/m^2K$, okna rozwieralno-uchylne, klamki z kluczykiem, okucia antywłamaniowe, izolacyjność akustyczna min. 40 dB, okna zaopatrzone w nawiewnik higrosterowalny w il. 1 szt/okno, zawiasy i okucia chowane w profilu	m2	68,60
3.21	KNRW 202/1040/6	Drzwi i ścianki aluminiowe, witraż - minimalna szer. profilu 80 mm, profile aluminiowe z wkładką termiczną, dwukomorowy pakiet szyb o izolacyjności $U_g \leq 0,5W/m^2K$, od zewnątrz szyba bezpieczna w klasie P4, izolacyjność całego zestawu $U_w < 1,0W/m^2K$, okna rozwieralno-uchylne, klamki z kluczykiem, okucia antywłamaniowe, izolacyjność akustyczna min. 40 dB, okna zaopatrzone w nawiewnik higrosterowalny w il. 1 szt/okno, zawiasy i okucia chowane w profilu	m2	15,83
3.22	KNRW 202/1040/2	Drzwi i ścianki aluminiowe, 2-skrzydłowe - minimalna szer. profilu 80 mm, profile aluminiowe z wkładką termiczną, dwukomorowy pakiet szyb o izolacyjności $U_g \leq 0,5W/m^2K$, od zewnątrz szyba bezpieczna w klasie P4, izolacyjność całego zestawu $U_w < 1,0W/m^2K$, okna rozwieralno-uchylne, klamki z kluczykiem, okucia antywłamaniowe, izolacyjność akustyczna min. 40 dB, okna zaopatrzone w nawiewnik higrosterowalny w il. 1 szt/okno, zawiasy i okucia chowane w profilu	m2	6,91
3.23	KNRW 202/1040/1	Drzwi i ścianki aluminiowe, 1-skrzydłowe - szklenie i wykonanie jw.	m2	14,84
3.24	KNRW 202/1203/2	Drzwi stalowe, pełne, ponad 2-m2- drzwi techniczne ocieplane pianką lub wełną, antywłamaniowe w kl. RC2, blacha stalowa ocynk. gr. 1,5 mmzawiasy czopowe dwuelementowe, ościeżnica kątowna malowana z blachy stalowej pokryta powłoką poliestrową, dwa zamki patentowe w klasie C, drzwi malowane proszkowo w kolorze RAL 9008	m2	4,39
→	Element	Remont krat okiennych, remont szachtów i zejścia do piwnicy		
4.1	KNR 401/1306/1	Demontaż balustrad schodowych i balkonowych oraz konstrukcji schodów i świetlików - demontaż nakryw szachtów	szt	454
4.2	KNR 401/354/14	Wykucie z muru, każdej wmurowanej końcówki balustrady- analogia: Wykucie z muru słupków balustrad szachtów i ich nakryw	szt	154
4.3	KNR 401/354/6	Wykucie z muru, ościeżnic stalowych lub krat okiennych, powierzchnia do 1-m2 - demontaż krat z okien piwnicznych	szt	49
4.4	KNR 401/354/7	Wykucie z muru, ościeżnic stalowych lub krat okiennych, powierzchnia do 2-m2	szt	70
4.5	KNR 401/354/8	Wykucie z muru, ościeżnic stalowych lub krat okiennych, powierzchnia ponad 2-m2	m2	11,72
4.6	KNR 402/234/3	Demontaż elementów uzbrojenia rurociągu, wpust żeliwny piwniczny, Fi-100-mm	szt	9
4.7	KNRW 401/212/2	Roboty rozbiórkowe, elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15-cm, mechanicznie- skucie cokolika poniżej okiem piwnicznych	m3	1,00
4.8	KNR 401/349/2	Rozebranie ścian, filarów, kolumn z cegieł, na zaprawie cementowo-wapiennej - rozebranie górnej części szachtów	m3	12,52
4.9	KNR 401/701/3	Odbicie tynków w szachtach i zejścia do piwnicy, z zaprawy cementowej (ściany wewnętrzne i frontowe szachtów)- przyjęto 50% tyków do zbitcia dla szachtów	m2	170,44
4.10	KNR 1901/639/2	Oczyszczenie powierzchni murów przy użyciu szczotek stalowych, miejsca łatwodostępne, powierzchnia do 5,0-m2	m2	170,44
4.11	KNR 401/202/1	Przygotowanie i montaż zbrojenia, pręty Fi do 6-mm, gładkie	kg	200,0
4.12	KNR 401/202/3 (1)	Przygotowanie i montaż zbrojenia, pręty Fi 10-14-mm, gładkie	kg	380,0
13	KNR 202/212/12	Wierce monolityczne na ścianach zewnętrznych o szerokości do 30-cm - wykonanie żelbetowego zwieńczenia ścian szachtów z betonu B 25	m3	5,40
4.14	KNR 401/726/3 (1)	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii III (ściany, loggie, balkony), podłoże: cegła, pustaki ceramiczne, gazo- i pianobeton; do 5-m2 (w 1 miejscu), ciasto wapienne (m3) - po skuciu odpadających tynków i na wiercach	m2	170,44
4.15	ZKNR C 1/113/1 (2)	Gruntowanie podłoża, pierwsza warstwa, środek transportu - gruntowanie pod tynki cienkowarstwowe żywiczne - na ścianie zewnętrznej i werzchniej wieńca na szachtach	m2	48,72
4.16	ZKNR C 1/113/2 (2)	Gruntowanie podłoża, każda następna, środek transportu	m2	48,72
4.17	ZKNR C 1/113/4 (1)	Wykonywanie ręczne tynków cienkowarstwowych mozaikowych na gotowym podłożu, tynk mozaikowy ściany płaskie, pow. poziome, ziarno 1,4-2,0-mm, wyciąg - wykonanie wyprawy z tynku żywicznego na szachtach i zejściu do piwnicy	m2	48,72
4.18	KNR BC 2/201/1	Czyszczenie ręczne powierzchni betonowych, poziomych - oczyszczenia dna szachtów i wejścia do piwnicy	m2	86,53
4.19	KNRW 401/803/2	Uzupełnienie posadzek i cokolików cementowych jednolitych, posadzki 1,0-5,0-m2/miejsce, z zatarciem na gładko - uzupełnienie posadzki dna szachtów - przyjęto 25%	m2	21,63
4.20	KNRW 401/205/5	Naprawa podłoża betonowego powierzchni zniszczonej do 0,5-m2 - naprawa dna szachtów	miejsce	16
4.21	KNRW 401/807/1	Naprawa stopni obłożonych lastryko, do 1,0-dm2	miejsce	20
4.22	KNR 202/1211/3	p.a.Kraty stalowe pomostowe ocynkowane, zabezpieczone antykorozyjnie, antypoślizgowe osadzone w obramowaniu z kątownika, z zawiasami i zamkiem z hakowym z możliwością otwierania, przystosowane do ruchu pieszego, oczko 33 mm	m2	96,83

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
4.23	KNR 202/1210/1	p.a. Kraty stałe stalowe, prętowe osadzone w ścianach, o powierzchni do 1-m2 - montaż zdemontowanych wcześniej krat okiennych wypiskowanych, zabezpieczonych antykorozyjnie, ocynk. farba półmat. RAL 9003 malowanych proszkowo z obramieniem z kątownika 45*45*2,5 mm, mocowanie krat prętami fi 16 i płaskownikami 8*60 mm	m2	29,70
4.24	KNR 202/1210/2	p.a. Kraty stałe stalowe, prętowe osadzone w ścianach, o powierzchni do 2-m2 - montaż zdemontowanych wcześniej krat okiennych wypiskowanych, zabezpieczonych antykorozyjnie, ocynk. farba półmat. RAL 9003 malowanych proszkowo z obramieniem z kątownika 45*45*2,5 mm, mocowanie krat prętami fi 16 i płaskownikami 8*60 mm	m2	132,30
4.25	KNR 202/1210/3	p.a. Kraty stałe stalowe, prętowe osadzone w ścianach, o powierzchni ponad 2-m2 - montaż zdemontowanych wcześniej krat okiennych wypiskowanych, zabezpieczonych antykorozyjnie, ocynk. farba półmat. RAL 9003 malowanych proszkowo z obramieniem z kątownika 45*45*2,5 mm, mocowanie krat prętami fi 16 i płaskownikami 8*60 mm	m2	12,22
4.26	KNRW 202/1208/3	Montaż wcześniej zdemontowanego pochwyty stalowego na wspornikach, wypiskowanego, zabezpieczonego antykorozyjnie, ocynkowanego i pomalowanego proszkowo	m	5,40
4.27	KNR 215/212/2	Wpusty żeliwne, piwniczne, Dn: 100-mm w szachtach	szt	9
4.28	KNR 401/1211/8	Opalanie balustrad z farby olejnej	m2	16,23
4.29	KNRW 401/1212/5 (2)	Malowanie farbą olejną elementów metalowych, krat i balustrad z prętów prostych, 2-krotnie	m2	16,34
5	Element	Docieplenie i izolacja ścian fundamentowych i piwnic do wysokości cokołu styropianem ekstrudowanym XPS grub. 12		
5.1	KNR 231/815/2	Rozebranie chodników, wysepek przystankowych i przejść dla pieszych, płyty betonowe 50x50x7-cm na podsypce piaskowej	m2	8,73
?	KNR 231/810/5	Rozebranie nawierzchni, z betonu, mechaniczne, grubość nawierzchni 12-cm	m2	3,26
3	KNR 231/810/6	Rozebranie nawierzchni, z betonu, mechaniczne, dodatek za każdy następny 1-cm grubości nawierzchni Krotność=8	m2	3,26
5.4	KNR 231/813/3	Rozebranie krawężników, betonowych 15x30-cm na podsypce cementowo-piaskowej	m	1,50
5.5	KNR 231/814/2	Rozebranie krawężników wtopionych i obrzeży trawnikowych, obrzeża 8x30-cm na podsypce piaskowej	m	14,75
5.6	KNR 401/104/1	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów, głębokość do 1,5-m w gruncie kategorii I-II	m3	72,92
5.7	KNR 1901/639/2	Oczyszczenie powierzchni murów przy użyciu szczotek stalowych, miejsca łatwodostępne, powierzchnia do 5,0-m2	m2	114,11
5.8	KNR 401/725/6 (1)	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii II (ściany, loggie, balkony), podłoże: betony żwirowe, bloczki; do 5-m2 (w 1 miejscu)	m2	28,53
5.9	KNR 29/637/1	Przygotowanie powierzchni pionowych betonowych i otynkowanych pod uszczelnienia preparatem gruntującym będącym koncentratem bitumicznej emulsji o wysokiej odporności na zasady, gruntowanie ręczne	m2	222,38
5.10	KNR 29/641/2	Wysokoelastyczna izolacja powierzchni pionowych, uszczelnienie masą bitumiczną modyfikowaną polimerami - powierzchni poddanych działaniu wody z gruntu	m2	222,38
5.11	KNR 29/643/2 (1)	Docieplenie ścian piwnic płytami z polistyrenu ekstrudowanego grub. 12-cm, mocowanie całopowierzchniowe przy użyciu elastycznej dwuskładnikowej masy	m2	222,38
5.12	KNRW 3/207/1	Izolacje pionowe ścian fundamentowych, z folii kubełkowej, bez gruntowania powierzchni	m2	52,19
5.13	KNR 401/105/1	Zasypanie wykopów z przerzutem ziemi na odległość do 3-m i ubiciem warstwami co 15-cm, grunt kategorii I-II	m3	60,03
5.14	KNR 401/108/5	Wywóz samochodami samowyladowczymi do 1-km, grunt kategorii I-II	m3	12,89
5.15	KNR 401/108/8	Wywóz samochodami samowyladowczymi, ziemia, dodatek za każdy następny 1-km Krotność=19	m3	12,89
5.16	ZKNR C 1/103/7 (1)	Zatapianie jednej warstwy siatki na ścianach, zaprawa klejowa - na cokołach, szachtach, zejściu do piwnic	m2	170,19
5.17	ZKNR C 1/103/10 (1)	Dodatkowa warstwa siatki, zaprawa klejowa	m2	170,19
5.18	ZKNR C 1/113/1 (2)	Gruntowanie podłoża pod tynk mozaikowy, pierwsza warstwa, środek transportu	m2	170,19
5.19	ZKNR C 1/113/2 (2)	Gruntowanie podłoża, każda następna, środek transportu	m2	170,19
5.20	ZKNR C 1/113/4 (2)	Wykonywanie na cokołach, na ścianach szachtów oraz na ścianie przy zejściu do piwnicy ręcznie tynków cienkowarstwowych mozaikowych na gotowym podłożu, tynk mozaikowy, ściany płaskie, pow. poziome, ziarno 1,4-2,0-mm, środek transportu	m2	170,19
6	Element	Docieplenie ścian budynku powyżej cokołu styropianem EPS 70 grub. 17 cm		
6.1	KNR 401/701/3	p.a. Odbicie tynków zewnętrznych, na ścianach, filarach, pilastrach, do 5-m2, z zaprawy cementowej	m2	304,01
6.2	KNR 401/704/2	p.a. Zarapowanie zaprawą cementową powierzchni po skuciu pogrubionych tynków	m2	304,01
6.3	KNR 401/702/8	p.a. Odbicie pasów tynków zewnętrznych, cementowych, szerokości do 20-cm - odbicie tynków na ościeżach	m	1 646,16
6.4	ZKNR C 2/101/1 (1)	Przygotowanie podłoża, zabezpieczenie okien folią malarską	m2	729,28
6.5	ZKNR C 2/101/2	Przygotowanie podłoża, oczyszczenie i zmycie podłoża	m2	1 685,53

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
6.6	KNR 17/2608/3	Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą, gruntowanie preparatem wzmacniającym 1-krotnie	m2	1 685,53
6.7	KNR 17/2610/2 (3)	Ocieplanie ścian budynków płytami styrop.grub. 17. cm metodą lekką-mokrą przy użyciu zapraw klejących i ręczne wyk. wyprawy elewac. cienkowarstw., ściany z cegły, tynk akrylowy barwiony w masie, spoiwo z żywic syntetycznych, wypełniacze mineralne. odporny na war. atmosferyczne, wytrzymały mechanicznie, o właściwościach antygrzybiczych	m2	1 716,84
6.8	KNR 17/2609/4	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących, przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły - dodatkowe dyble mocujące płyty styropianowe w pasach narożnikowych w ilości 2szt na 1 mb narożnika obustronnie	szt	459
6.9	KNR 17/2609/6	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących, przyklejenie dodatkowej warstwy siatki na ścianach do wys. 2,50m	m2	234,34
6.10	KNR 17/2610/8 (3)	p.a.Ocieplanie ścian budynków płytami styrop.grub. min. 5 cm metodą lekką-mokrą przy użyciu zapraw klejących i ręczne wyk. wyprawy elewac. cienkowarstw., ościeża do 35-cm, z cegły,	m2	543,23
6.11	KNR 17/2610/10	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym - montaż kątowników z kapinosem na narożnikach wypukłych poziomych	mb	569,21
6.12	KNR 17/2610/10	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym - montaż narożników kątowych na narożach wypukłych pionowych	mb	1 402,76
6.13	NNRNKB 202/541/2	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu ponad 25-cm - parapety zewnętrzne	m2	197,97
7	Element	Przebudowa kominów ponad dachem części parterowej		
1	KNR 402/234/11	Demontaż elementów uzbrojenia rurociągu, rura wywiewna blaszana	szt	6
2	Kalkulacja indywidualna	Rozebranie listew mocujących obróbki kominów papą	m	45,98
7.3	KNRW 401/518/6	p.a. Rozbiórka obróbek kominów z papy	m2	22,99
7.4	KNRW 401/212/7	Roboty rozbiórkowe, betonowych czapek kominowych	m2	11,04
7.5	KNRW 401/310/1 (1)	Przemurowanie kominów z cegieł, do 0,5-m3/miejsce	m3	1,49
7.6	KNR 202/122/1	Kominy wolno stojące w budynkach, wieloprzewodowe, przewód 1/2x1/2 cegły - nadbudowa kominów	m3	5,03
7.7	KNR 202/219/5	Nakrywy attyk ścian ogniowych i kominów o średniej grubości płyty 7-cm	m2	11,04
7.8	KNR 401/201/12	Listwy dla zachowania bruzd w betonie kapinosy na czapkach kominowych	m	54,84
7.9	KNR 401/735/4 (1)	Tynki zwykłe cementowo-wapienne na kominach ponad dachem, dach płaski, uzupełnienie - tynk kategorii III	m2	40,67
7.10	Kalkulacja indywidualna	p.a. Osadzenie na wylotach bocznych kominów zdejmowalnych krętek z siatki stalowej ocynkowanej oczko 12*12 mm na ramce płaskiej z płaskownika stalowego ocynkowanego szer. 20 mm zawieszanych na haczykach z funkcją odchylania do czyszczenia przewodów	szt	122
7.11	KNR 215/209/6	Rury wywiewne, z blachy stalowej, Fi 100-mm	szt	6
7.12	KNR 202/506/2 (1)	Różne obróbki z blachy ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25-cm - okucie czap kominowych blachą stalową ocynk. z wykonaniem kapinosów	m2	19,19
7.13	KNRW 202/504/3	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną, obróbki z papy nawierzchniowej - pokrycie czap kominowych papą termozgrzewalną z wycięciem górnych wylotów dla nasad kominowych	m2	11,04
	Element	Ocieplenie dachu styropapą wykonaną z płyty styropianowej EPS-100 grub. 23 cm obustronnie oklejoną papą asfaltową podkładową na welonie z włókien szklanych części parterowej budynku		
8.1	KNR 401/535/8	Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2	20,88
8.2	KNR 401/304/1 (1)	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów, zaprawa cementowo-wapienna, ceglami - nadbudowa attyki dachu od strony Poradni Pediatricznej	m3	1,59
8.3	KNR 202/902/2	Tynki zwykłe kategorii III, ściany płaskie i powierzchnie poziome (balkony, loggie), mechanicznie	m2	12,93
8.4	KNR 17/2608/3	Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą, gruntowanie preparatem wzmacniającym 1-krotnie - attyka	m2	20,98
8.5	KNR 17/2610/2 (3)	Ocieplanie ścian budynków płytami ze styropianu ekstrudowanego XPS.grub. 10 cm metodą lekką-mokrą przy użyciu zapraw klejących i ręczne wyk. wyprawy elewac. cienkowarstw., ściany z cegły, attyka	m2	16,59
8.6	KNRW 401/518/1	P.a. Drobne naprawy pokrycia z papy termozgrzewalnej, umocowanie pokrycia i zakitowaniu	m2	519,53
8.7	KNR 22/528/1	Renowacja starych dachów krytych papą przy użyciu papy termozgrzewalnej przygotowanie podłoża przez zagruntowanie masą asfaltową nad cz.parterową, nad klatką schodową i maszynownią, nad wiatrolapem wewnętrznym i na daszkach nad wejściami bocznymi do budynku	m2	519,53
8.8	KNR 22/527/1	p.a. Krycie dachu papą termozgrzewalną wraz z ociepleniem styropapą wykonaną z oklejonych obustronnie płyt styropianowych odm. EPS 100 grub. 23 cm; okleina z papy asf. podkładowej na welonie z włókien sztucznych za pomocą kleju poliuretanowego,- dach cz. parterowej, wiatrolapu, klatki schodowej i maszynowni	m2	513,05

Termomodernizacja budynku obejmująca
ocieplenie ścian zewnętrznych, ocieplenie ścian
piwnic i fundamentowych, wymianę drzwi z...

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
8.9	KNR 22/527/1	p.a. Krycie dachów papą termozgrzewalną wraz z ociepleniem styropapą wykonaną z oklejonych obustronnie płyt styropianowych odm. EPS 100 grub. 10 cm; okleina z papy asf. podkładowej na welonie z włókien sztucznych za pomocą kleju poliuretanowego,- daszki zewnętrzne nad wejściami bocznymi do budynku	m2	6,48
8.10	KNR 202/1113/6	p.a. Przyklejenie klinów styropianowych laminowanych papą na obwodach kominów, wzdłuż ścian attyki części parterowej, ścian części wysokiej i na daszku nad wiatrolapem	m	109,73
8.11	KNR 401/820/3	p.a. Montaż płyty OSB grub. 2,2 cm nad gzymsem części parterowej oraz na szczycie attyki	m2	33,72
8.12	KNR 202/406/1	Murłaty, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 - krawędziak impregnowany 10*15 cm	m3	0,05
8.13	KNR 202/406/2	Murłaty, przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 - krawędziak impregnowany 10*23 cm	m3	1,11
8.14	KNRW 202/504/3	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną, obróbki z papy nawierzchniowej- kominy, attyka ściany itp	m2	125,65
8.15	KNR 202/1111/6	p.a. Listwy aluminiowe doszczelniające obróbki z papy	m	93,13
8.16	KNR 202/506/2 (2)	Różne obróbki z blachy ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm	m2	62,98
9	Element	Rury i rynny spustowe, obróbki blacharskie części wyższej budynku		
9.1	KNR 202/406/1	Murłaty, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 - krawędziak impregnowany o przekroju 10*15 cm	m3	1,65
9.2	KNR 401/820/3	p.a. Montaż impregnowanej płyty OSB grub. 2,2 cm na attyce dachu cz. wyższej	m2	34,28
9.3	KNR 202/506/2 (2)	Różne obróbki z blachy ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm	m2	89,01
9.4	KNR 202/508/4 (2)	Rynny dachowe z blachy ocynkowanej, półokrągłe o średnicy 15 cm	m	48,04
9.5	KNR 202/510/4 (2)	Rury spustowe z blachy ocynkowanej, rury spustowe okrągłe o średnicy 15 cm - mocowanie rur co 2 m	m	83,20
9.6	Kalkulacja indywidualna	Wykonanie i montaż koryt z blachy ocynk. łączących istniejące rynny z rurami spustowymi	szt	8
9.7	KNR 401/528/6	Uzupełnienie kolanek lub załamań z blachy ocynkowanej	szt	24
9.8	KNR 401/524/10	Uzupełnienie rynien dachowych wiszących półokrągłych, dodatkowe nakłady za wykonanie koszy (zbiorników) przy przejściu z rynien do rur z blachy ocynkowanej	szt	8
9.9	KNRW 215/222/3	p.a. Czyszczeniaki z PVC kanalizacyjne, o połączeniu wciskowym, Fi-150-mm	szt	8
9.10	KNR 402/201/4	Wymiana odcinka rury żeliwnej kanalizacyjnej kielichowej, Fi-150 mm - wymiana rury żeliwnej odprowadzającej wody opadowe z włączeniem jej do kanalizacji	miejsce	8
10	Element	Ocieplenie stropodachu		
10.1	KNR 401/354/13	Wykucie z muru, kratek wentylacyjnych, drzwiczek - demontaż kratek wentylacyjnych z przestrzeni stropodachu	szt	21
10.2	KNR 912/303/4	Izolacje cieplne stropodachów i poddaszy, wykonywane granulatem z wełny mineralnej , grubości 15 cm, metodą wdmuchiwania do przestrzeni, poziomych	m2	503,01
10.3	KNR 912/303/6	Izolacje cieplne stropodachów i poddaszy, wykonywane granulatem z wełny mineralnej , grubości 15 cm, dodatek za każdy 1 grubości	m2	503,01
10.4	KNR 401/333/9	Przebiecie otworów w ścianach z cegieł, zaprawa cementowo-wapienna, grubość ścian 1 cegły-poszerzenie otworów	szt	21
10.5	KNR 202/1215/1	Drzwiczki i kratki osadzone w ścianach, do 0.10-m2	szt	21
11	Element	Remont parkingu na zapleczu przychodni		
11.1	KNR 231/813/4	Rozebranie krawężników, betonowych 20x30 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m	135,0
11.2	KNR 231/814/2	Rozebranie krawężników wtopionych i obrzeży trawnikowych, obrzeża 8x30 cm na podsypce piaskowej	m	10,0
11.3	KNR 231/815/2	Rozebranie chodników, wysepek przystankowych i przejść dla pieszych, płyty betonowe 50x50x7 cm na podsypce piaskowej	m2	50,0
11.4	KNR 231/814/5	Rozebranie krawężników wtopionych i obrzeży trawnikowych, krawężnik 12x25 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m	15,0
11.5	KNR 231/402/4	Ławy pod krawężniki, betonowa z oporem	m3	11,25
11.6	KNR 231/403/4	Krawężniki betonowe, wystające 20x30 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m	135,0
11.7	KNR 231/403/5	Krawężniki betonowe, wtopione 12x25 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m	15,0
11.8	KNR 231/407/4	Obrzeża betonowe, 30x8 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m	10,0
11.9	KNR 231/502/4	Chodniki z płyt betonowych, 50x50x7 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m2	50,0
11.10	KNR 231/1406/2	Regulacja pionowa studzienek dla urządzeń podziemnych, kratki ściekowe uliczne	szt	1
11.11	KNR 231/108/2	Wyrównanie istniejącej podbudowy mieszanką mineralno-bitumiczną, mieszanka mineralno-asfaltowa, mechanicznie z wyprofilowaniem spadku od budynku - średnia grubość 7,5 cm	t	91,40
11.12	KNR 231/311/5	Nawierzchnie z mieszanek mineralno-bitumicznych grysowo-żwirowych, warstwa asfaltowa ścieralna, grubości 3 cm	m2	500,0
11.13	KNR 231/311/6	Nawierzchnie z mieszanek mineralno-bitumicznych grysowo-żwirowych, warstwa asfaltowa ścieralna, dodatek za każdy dalszy 1 cm grubości warstwy- średnia grubość warstwy ścieralnej 4 cm	m2	500,0

Termomodernizacja budynku obejmująca ocieplenie ścian zewnętrznych, ocieplenie ścian piwnic i fundamentowych, wymianę drzwi z...

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
12	Element	Opaska wokół budynku		
12.1	KNR 231/815/2	Rozebranie chodników, wysepek przystankowych i przejść dla pieszych, płyty betonowe 50x50x7-cm na podsypce piaskowej	m2	23,41
12.2	KNR 401/212/1	Roboty rozbiórkowe, elementy betonowe niezbrojone, grubości do 15-cm	m3	0,23
12.3	KNR 231/814/2	Rozebranie obrzeży trawnikowych, obrzeża 8x30-cm na podsypce piaskowej	m	18,33
12.4	KNR 231/101/1	Koryta wykonywane na całej szerokości jezdni i chodników, mechanicznie, grunt kategorii I-IV, na głębokości 20-cm	m2	43,18
12.5	KNR 231/101/2	Koryta wykonywane na całej szerokości jezdni i chodników, mechanicznie, grunt kategorii I-IV, dodatek za każde dalsze 5-cm głębokości Krotność=2	m2	43,18
12.6	KNR 231/114/5	Podbudowy z kruszyw, tłuczeń, warstwa dolna, grubość warstwy po zagęszczeniu 15-cm	m2	69,59
12.7	KNR 231/114/7	Podbudowy z kruszyw, tłuczeń, warstwa górna, grubość warstwy po zagęszczeniu 8-cm	m2	69,59
12.8	KNR 231/115/3	Podbudowy z kruszywa naturalnego z domieszkami ulepszającymi, warstwa górna, kruszywo łamane 18%, grubość warstwy po zagęszczeniu 8-cm	m2	69,59
12.9	KNR 231/511/2 (1)	Navierzchnie z kostki brukowej betonowej, grubość 6-cm, na podsypce cementowo-piaskowej, kostka szara	m2	69,59
12.10	KNR 231/407/4	Obrzeża betonowe, 30x8-cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m	106,77
13	Element	Roboty różne		
13.1	Kalkulacja indywidualna	Konstrukcja wsporcza dla budek na ptaki	szt	22
13.2	Kalkulacja indywidualna	Zamocowanie do wcześniej przygotowanej konstrukcji budek dla ptaków oraz ich wymalowanie w kolorze elewacji (4 budki lęgowe dla sikor i 18 podwójnych budek lęgowych dla jerzyków)	szt	22
13.3	Kalkulacja indywidualna	Wykonanie powłoki antygraffiti zgodnie z wytycznymi producenta preparatu - powłoka "tracona"	m2	234,34
13.4	KNR 401/722/2 (1)	Przecieranie istniejących tynków zewnętrznych, cementowo-wapiennych, ściany, loggie, balkony, kategoria III	m2	27,35
13.5	KNR 401/1204/3	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, elewacje - tynki gładkie	m2	37,26
13.6	ZKNR C 1/113/1 (2)	Gruntowanie podłoża, pierwsza warstwa, środek transportu - słupy zewnętrzne, ściany boczne płyty zadaszenia i schodów	m2	21,46
13.7	ZKNR C 1/113/2 (2)	Gruntowanie podłoża, każda następna, środek transportu	m2	21,46
13.8	ZKNR C 1/113/4 (2)	Wykonywanie ręczne tynków cienkowarstwowych mozaikowych na gotowym podłożu, tynk mozaikowy ściany płaskie, pow. poziome, ziarno 1,4-2,0-mm, środek transportu	m2	21,46
13.9	KNR 202/515/3	Obróbka z blachy ocynkowanej dylatacji	m2	4,50
14	Element	Wywóz gruzu		
14.1	Kalkulacja indywidualna	Podstawienie pojemników na gruz, wywóz i utylizacja	m3	90,30

Specjalista ds. kosztorysowania
Barbara Blaut

Wymiana instalacji odgromowej i elektrycznej oświetlenia zewnętrznego

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1	KNR 4-03 1137/03	Demontaż wsporników instalacji odgromowej i uziemiającej ze ściany betonowej	szt.	20,000
2	KNR 4-03 1138/03	Demontaż wsporników odstępowych instalacji odgromowej na dachu płaskim na papie na betonie	szt.	220,000
3	KNR 4-03 1139/03	Demontaż przewodów uziemiających i odgromowych z pręta o przekroju do 120 mm ² mocowanych na wspornikach na ścianie w ciągu poziomym	m	250,000
4	KNR 4-03 1139/08	Demontaż przewodów uziemiających i odgromowych z pręta o przekroju do 120 mm ² mocowanych na wspornikach na ścianie w ciągu pionowym	m	150,000
5	KNR 5-08 0101/04	Montaż uchwytów pod rury winidurowe układane pojedynczo z przygotowaniem podłoża mechanicznie - przykręcenie do kołków plastikowych w podłożu betonowym	m	150,000
6	KNR 5-08 0110/01	Rury winidurowe o śr. do 20 mm układane n.t. na gotowych uchwytach	m	150,000
7	KNR 5-08 0204/04	Przewody izolowane jednożyłowe o przekroju żyły do 10 mm ² wciągane do rur drut fi 8	m	150,000
8	KNR 5-08 0622/06	Montaż typowych iglic IO-5.0 o ciężarze 42 kg na dachu z gotowymi kotwami	szt.	4,000
9	KNR 5-08 0622/05	Montaż typowych iglic IO-2.5 o ciężarze 21 kg na dachu z gotowymi kotwami	szt.	2,000
10	KNR 5-08 0604/04	Montaż zwodów poziomych nienaprzężanych z pręta o śr.do 10mm na dachu płaskim na wspornikach klejonych	m	100,000
11	KNR 5-08 0603/05	Układanie bednarki uziemiającej w budynkach w ciągach pionowych na wspornikach mocowanych na betonie z kuciem mechanicznym- przekrój bednarki do 120mm ²	m	20,000
12	KNR 5-08 0608/07	Układanie bednarki w rowach kablowych - bednarka do 120mm ²	m	10,000
13	KNR 5-08 0303/13	Montaż na gotowym podłożu puszek 85x105 z tworzywa szt. o il. wylotów 3 i przekroju przewodów do 16 mm ² - mocowanych bezśrubowo	szt.	10,000
14	KNR 5-08 0617/01	Łączenie przewodów uziemiających przez spawanie w wykopie - bednarka 120mm ²	szt.	10,000
15	KNR 5-08 0618/01	Łączenie pręta o śr.do 10mm na dachu za pomocą złączy skręcanych uniwersalnych krzyżowych	szt.	10,000
16	KNR 5-08 0619/01	Montaż złączy do rynny okapowej na dachu w instalacji uziemiającej i odgromowej	szt.	10,000
17	KNR 5-08 0619/06	Montaż złączy kontrolnych z połączeniem drut-płaskownik w instalacji uziemiającej i odgromowej	szt.	10,000
18	KNR 4-03 1205/03	Pierwszy pomiar instalacji odgromowej	pomiar.	1,000
19	KNR 4-03 1205/04	Następny pomiar instalacji odgromowej	pomiar.	9,000
20	KNR 4-03 1001/03	Mechaniczne kucie bruzd dla przewodów wtynkowych w podłożu betonowym	m	30,000
21	KNR 4-03 1133/07	Demontaż opraw żarowych porcelanowych lub plafonier przykręcanych	szt.	6,000
22	KNR 5-08 0209/01	Przewody wtynkowe o przekroju do 7.5mm ² układane w tynku w podłożu betonowym YDY 4x1.5	m	30,000
23	KNR 5-08 0502/12	Przygotowanie podłoża betonowego pod oprawy oświetleniowe mocowane na kołkach wstrzeliwanych - 4 mocowania		

Wymiana instalacji odgromowej i elektrycznej oświetlenia zewnętrznego

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
			kpl	1,000
24	KNR 5-08 0507/01	Montaż na gotowym podłożu opraw oświetleniowych żarowych, przeszkodowych żeliwnych, przykręcanych końcowych naświetlacz LED 40W	szt	1,000
25	KNR 5-08 0502/09	Przygotowanie podłoża betonowego pod oprawy oświetleniowe mocowane na kołkach kotwiących - 2 mocowania	kpl	6,000
26	KNR 5-08 0504/07	Montaż opraw oświetleniowych na gotowym podłożu z podłączeniem, bryzgodpornych, strugoodpornych, porcelanowych przykręcanych końcowych plafon LED 11W	szt	6,000
27	KNR 4-03 1202/01	Sprawdzenie i pomiar kompletnego obwodu elektrycznego NN 1-fazowego	pomiar	7,000
28	KNR 4-03 1205/01	Badania i pomiary instalacji uziemiającej ochronnej lub roboczej - za pierwszy pomiar lub badanie	pomiar	1,000

Specjalista ds. kosztorysowania

Barbara Blaut